**Mohács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2012.(X.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Mohács Város Képviselő-testülete a Magyarország alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 110. §-ban kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 25/2012.(X.29.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 25/2012.(X.29.) önkormányzati rendelet 5. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

**2. §**

Hatályát veszti az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 25/2012.(X.29.) önkormányzati rendelet

*a)* 5. mellékletében foglalt táblázat 2172. sora,

*b)* 5. mellékletében foglalt táblázat 3977. sora,

*c)* 5. mellékletében foglalt táblázat 10027. sora.

**3. §**

Ez a rendelet 2022. február 17-én lép hatályba.

Mohács, 2022. február 15.

Pávkovics Gábor Dr. Kovács Mirella

polgármester jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2022. február 16.

Dr. Kovács Mirella jegyző

*1. melléklet*

1. Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 25/2012.(X.29.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében foglalt táblázat a következő 1839. sorral egészül ki:

„

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***(HRSZ*** | ***Megnevezés*** | ***Cím*** | ***Terület)*** |
| 1839 | Lakóház, udvar, gazdasági épület | Munkás utca 24. | 232 |

”

2. Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 25/2012.(X.29.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében foglalt táblázat a következő 1856. és 1869. sorral egészül ki:

„

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***(HRSZ*** | ***Megnevezés*** | ***Cím*** | ***Terület)*** |
| 1856 | Lakóház, udvar | Munkás utca 44. | 258 |
| 1869 | Lakóház, udvar | Munkás utca 60. | 161 |

”

3. Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 25/2012.(X.29.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében foglalt táblázat a következő 2791/1. és 2853/1. sorral egészül ki:

„

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***(HRSZ*** | ***Megnevezés*** | ***Cím*** | ***Terület)*** |
| 2791/1 | Lakóház, udvar, gazdasági épület | Török utca 5. | 309 |
| 2853/1 | Lakóház, udvar, gazdasági épület | Farkas utca 30. | 172 |

”

4. Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 25/2012.(X.29.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében foglalt táblázat a következő 10093. sorral egészül ki:

„

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***(HRSZ*** | ***Megnevezés*** | ***Cím*** | ***Terület)*** |
| 10093 | Lakóház, udvar, gazdasági épület | Kismohács 13. | 298 |

”

Végső előterjesztői indokolás

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) szerint szükséges a helyi rendeletek rendszeres időközönkénti felülvizsgálata, melynek oka lehet a magasabb szintű, felhatalmazást és feladatkört megállapító jogszabályok módosulása vagy az élethelyzetek, körülmények változása.

Jelen esetben a Képviselő-testület a rendelet mellékleteinek utolsó aktualizálása óta eltelt időszakban döntött lakások értékesítéséről, illetve vásárlásáról, bérlakások átminősítéséről, valamint változásokat szükséges rögzíteni egyes szakemberlakások vonatkozásában is, ahol a bérlőkijelölési joggal rendelkező szervezetek ezen jogukról lemondtak.