

ARCHI LINEA Építőipari Tervező és Fővállalkozó Kft.
7700 Mohács, Dózsa Gy. u. 2. II. em. 10.

Mohács Város Polgármesteri Hivatala
Pávkovics Gábor polgármester

Mohács
Széchenyi tér 1.

7700

Tisztelt Polgármester Úr!

Cégünk, az ARCHI LINEA Kft. megvásárolta a Faludy ház néven ismert Mohács Szentháromság u. 55/a és 55/b (1378/1 és 1378/2 hrsz.) ingatlanokat. Itt az épületbontások és a telkek egyesítése után társasház építését tervezzük.

A mai, bontandó épület méretei, homlokzat magassága, ill. a jelenlegi utcakép indokolják a tervezendő új épületre vonatkozó HÉSZ előírások felülvizsgálatát. Bagó Béla főépítésszel a beépítés kapcsán a szükséges szakmai egyeztetések megtörténtek.

A fentiek alapján kérem, hogy a Mohács, Szentháromság u. 55/a és 55/b ingatlanokra (és szükség szerint az ingatlanok környezetére) vonatkozóan a terület státuszát kiemelt fejlesztési területté módosítani szíveskedjen.

Mohács, 2021. február 1.

Üdvözlettel: Bártfai István építész, ügyvezető



MESTERCSILLAG MÉRNÖKI KFT.
7700 Mohács, Felső-Dunasor u. 9. fsz. 4.
Adószám: 23015177-2-02
Takarékban Zrt. 50400096-16126062
Cégjegyzék szám: 02-09-076500

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Csillag Ferenc, a Mestercsillag Mérnöki Kft. ügyvezetője az alábbi kéréssel fordulok Önhöz:

A 7700 Mohács, Szent Mihály tér 5. szám alatti ingatlanon (volt Halászcserda épülete, hrsz. Mohács belterület 1546) beruházást tervezünk. Az elképzeléseink a meglévő épület átépítésére sajnos nem férnek bele a jelenleg hatályos Helyi Építési Szabályzatba, ezért annak módosítását szeretnénk kezdeményezni.

Kérjük szíves jóváhagyását a folyamat megindításához.

Kelt: Mohács, 2021. február 24.

Köszönettel,

MESTERCSILLAG Mérnöki Kft.
7700 Mohács, Felső-Dunasor u. 9. fsz. 4.
Adószám: 23015177-2-02
Köz.a.szám: HU23015177
Bank: 50400096-16126062
Cégj. szám: 02-09-076500



Csillag Ferenc
ügyvezető
Mestercsillag Mérnöki Kft.
+3620/363-6077