

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester, nem képviselő
bizottsági tag), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester, nem képviselő bizottsági tag (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Schäffer András

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Mohács

b) Az ingatlan területnagysága: 68,98 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakás

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás; 68,98 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2 + 1/2)

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel 2006.08.03; ajándékozás 2010.09.30

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Mohács

b) Az ingatlan területnagysága: 1655m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, 150m²

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): lakóház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 2/12

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándékozás; 1995.12.20

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Csopak
- b) Az ingatlan területnagysága: 725m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Kivett hétvégi ház, udvar, gazdasági épület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: hétvégi ház, 80m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): hétvégi ház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 2/24
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): életjáradéki szerződés, 1996.02.16

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Mohács
- b) Az ingatlan területnagysága: 5,52m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): tároló
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: tároló, 5,52m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Társasház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel és csere, 2008.09.23

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Mohács
- b) Az ingatlan területnagysága: 5,4m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): tároló
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: tároló, 5,4m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Társasház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2013.12.17

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Mohács
- b) Az ingatlan területnagysága: 12,6m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): parkoló
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: parkoló, 12,6m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Társasház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): csere, 2014.04.01

7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Mohács
- b) Az ingatlan területnagysága: 12,6m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): parkoló
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: parkoló, 12,6m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Társasház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): csere, 2008.09.23

8.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Mohács
- b) Az ingatlan területnagysága: 11,0720 ha
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): földrészlet
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2016.10.27

9.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Mohács
- b) Az ingatlan területnagysága: 916 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett beépítetlen terület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): építési telek
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel; 2019.08.30

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: Volkswagen Golf típus

a szerzés ideje, jogcíme: adásvétel, 2010.04.12

a) személygépkocsi: Peugeot 5008

a szerzés ideje, jogcíme: adásvétel, 2020.01.07

b) tehergépjármű, autóbusz: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

c) motorkerékpár: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: kishajó

típusa: Selco

a szerzés ideje, jogcíme: 2019.06.24. vétel

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

b) gyűjtemény: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap¹ hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: 2021/K Prémium Magyar Államkötvény

névérték, biztosítási összeg: 3.710.000,-Ft

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: 0,- Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 0,- Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 4.000.000,-Ft

devizában (forintértéken): 0,-Ft

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

¹ 2019-ben az illetményalap 38.650 Ft, melynek hathavi összege: 231.900 Ft

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): jelzáloghitel tizenöt millió forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Banki alkalmazott

Munkahelye: Takarékbank Zrt.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen – nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 620.000,- Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: megbízási munkaviszony

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

Mohács Város Önkormányzata

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 30.000,- Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: megbízási munkaviszony

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

Baranya Megyei Önkormányzat

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 132.300,- Ft

C) Rész
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: Locatio Kft
2. Gazdasági társaság formája: KFT
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): tulajdonos,
részvényes
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 75%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 25%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: Ügyvezető

II.

1. Gazdasági társaság neve: Canalis Kft
2. Gazdasági társaság formája: KFT
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): tulajdonos,
részvényes
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 50%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 50%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: nincs

III.

1. Gazdasági társaság neve: Schäffer Gyümölcs Kft
2. Gazdasági társaság formája: KFT
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): tulajdonos,
részvényes
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 33%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 33%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető

Kelt.: Mohács; 2021.01.25

