

Előterjesztés

a Képviselő-testület részére

ingatlannal kapcsolatos vételi ajánlatról (Iparterület)

Az önkormányzat vagyonáról és vagongazdálkodásának szabályairól szóló 25/2012.(X.29.) rendelet 14. § (3) bekezdés aa) pontja szerint „a polgármester jogosult az Iparterületen lévő összes forgalomképes ingatlan adásvétele tárgyában a tárgyalásokat lefolytatni és a képviselő-testület előzetes jóváhagyása és felhatalmazása alapján az adásvételi szerződéseket megkötni.” Az iparterületen elhelyezkedő 5514 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában vételi ajánlat érkezett egy mohácsi székhelyű vállalkozás részéről, melynek célja, hogy az ingatlan megvásárlását követően azon egy raktározás és gyártás célját szolgáló csarnokot építsenek. A cég profilja kaputechnika és lakatosipari tevékenység. Az ügyben a polgármester az előzetes tárgyalásokat lefolytatta.

Kérem a képviselő-testületet, hogy hagyja jóvá az ingatlan értékesítését a korábban megállapított 3000,-ft+ÁFA/m² áron és adjon felhatalmazást az adásvételi szerződés megkötésére Csorbai Ferenc polgármesternek.

Mohács, 2020. március 12.

dr. Apaceller-Kozák Virág s.k.

Határozati javaslat
Iparterületen található ingatlan értékesítéséről

Mohács Város Képviselő-testülete jóváhagyja a mohácsi Iparterületen található, 5514 helyrajzi számú ingatlan értékesítését 3000,-ft+ÁFA/m² vételáron, egyúttal felhatalmazza Csorbai Ferenc polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: dr. Apaceller-Kozák Virág jogtanácsos



7700-Mohács, Kölcsey u. 1/B
Tel.: +36 20 461 1118
E-mail: info@bzskapu.hu
Web: www.bzskapu.hu



Baloghné Varga Krisztina EV.
7700 Mohács, Kölcsey utca 1/b
+3620-9169053

Tárgy: ipari ingatlan vásárlása

Polgármesteri Hivatal
Mohács

Tisztelt Polgármester Úr!

Vállalkozásom bővítése céljából telephelyet szeretnék létesíteni a mohácsi ipari parkban. Fő profilunk a kaputechnika és lakatos ipari tevékenység. Szándékomban áll egy ipari ingatlan megvásárlása, konkrétan az önkormányzat által 5514 hrsz-on nyilvántartott telek. Erre szeretnék egy csarnokot (raktározás, gyártás) és a hozzá tartozó szociális helyiséget telepíteni.

Ehhez kérném a Polgármester Úr szíves támogatását.

Tisztelettel:


Baloghné Varga Krisztina

Baloghné Varga Krisztina
Nyilv. Szám: 27000481
7700 Mohács, Kölcsey u. 1/b.
Adószám: 65762594-2-22
Bank: 50400096-16167746

Mohács, 2020-03-11

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMIKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2.
7700 Mohács Széchenyi tér 3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/6835/2020

2020.03.12

Szektor : 53

MOHÁCS

Belterület 5514 helyrajzi szám

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 1979 (m2) törölő határozat: 34080/2010.10.06

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

növelési ág/kivett megnevezés/

m.n.o

terület

ha m2

kat. t. jöv.

k. fill.

alrészlet adatai

ter. kat. jöv.

ha m2 k. fill.

Kivett beépítetlen terület

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 39676/2007.12.07

eredeti határozat: 35022/2006.06.26

jogcím: részarány kiadás 32291/1999.04.12

jogállás: tulajdonos

név: MOHÁCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7700 MOHÁCS Széchenyi tér 1

törzsszám: 15724014

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39676/2007.12.07

Önálló szöveges bejegyzés belterületbe csatolás során a 0162/24 hrsz megszűnt új hrsz 5514 hrsz.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 34080/2010.10.06

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás során 1019 m2 beolvastva 4032/37 hrsz-ba.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap