

# MOHÁCS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

## Előterjesztés

### a Képviselő-testület részére

#### Ingatlan vételi ajánlatról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mohácsért Közalapítvány kuratóriumának elnöke a mellékletben szereplő levéllel keresett meg, melyben önkormányzatunknak felajánlja megvételre a 3442/2 hrsz. Mohács, Liszt Ferenc utcai ingatlanukat. Az épület állaga az elmúlt időben jelentősen leromlott, balesetveszélyessé vált. Az alapítványnak nem áll módjában a felújítást elvégeztetni. Az ingatlanban jelenleg az Összefogás az Egyenlő esélyekért Np. Kh. Kft. 39 megváltozott munkaképességű személyt foglalkoztat, akiknek az ingatlan további romlása következtében veszélybe kerülhet a munkavégzése.

Mohács, 2018. július 23.

Szekó József s.k.

### Határozati javaslat

#### Ingatlan vételi ajánlatról

Mohács Város Képviselő-testülete a Mohácsért Közalapítvány Kuratóriuma által felajánlott 3442/2 hrsz. Mohács, Liszt Ferenc utcai ingatlanban lévő 81,47% tulajdoni hányadát megvételre elfogadja, amennyiben a tulajdonrész vételára a 20 millió forintot nem haladja meg. Felhatalmazza Szekó József polgármestert értékbecslés elvégzésére, és az értékbecsléssel alátámasztott vételáron a Mohács, Liszt Ferenc utca 8. (3442/2 hrsz.) ingatlan 81,47% tulajdoni hányadának megvásárlására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Szekó József polgármester

## MOHÁCSÉRT KÖZALAPÍTVÁNY KURATÓRIUMI ELNÖKÉTŐL

SZEKÓ JÓZSEF

Polgármester Úr részére


Tisztelt Polgármester Úr!

A Mohácsért Közalapítvány 81,47 % arányban tulajdonolja a 3442/2 hsz. Mohács, Liszt Ferenc utcai ingatlant. Az épület használatára 2013. 01.01.-től megállapodást kötöttünk az Összefogás az Egyenlő Esélyekért Np. Kft.-vel, melynek értelmében a társaság akkreditált foglalkoztatóként 39 fő megváltozott munkaképességű személyt foglalkoztat. A megállapodás értelmében a Kft. a rezsi költségeken kívül a helyiségek használatáért bérleti díjat nem fizet, ezért az alapítványnak az épület hasznosításából bevétele nem keletkezik.

Sajnos az utóbbi időben az ingatlan állaga, szerkezete, külső homlokzata jelentős mértékben elhasználódott, balesetveszélyessé vált. A Mohácsért Közalapítványnak nem áll módjában az épületet felújíttatni, ezért 2./2018. (VII.20) számú határozatunk értelmében a tulajdoni hányadunkat megvételre felajánljuk Mohács Város Önkormányzatának.

Mohács, 2018. július 23.

Tisztelettel:

  
Kovácsné Bodor Erika