

**MOHÁCS NONPROFIT KFT.
ÜGYVEZETŐJÉTŐL**

BESZÁMOLÓ

**A MOHÁCS NONPROFIT KFT. 2016. ÉVBEN FOLYTATOTT TEVÉKENYSÉGÉRŐL
ÉS A 2017. ÉVI ÜZLETI TERVRŐL**

Dr. Dókity Erzsébet

A MOHÁCS NONPROFIT KFT. ÜGYVEZETŐJÉTŐL

Beszámoló

a Képviselő-testület részére

a Mohács Nonprofit Kft. 2016. évben folytatott tevékenységéről és a 2017. évi üzleti tervről

A Mohács Városfejlesztési Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) - a 2001. július 25. napján alakult Mohács Városfejlesztési Kht. jogutódjaként – Mohács Városfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság néven 2009. január 6. napjával lett bejegyezve a Baranya Megyei Bíróságon, mint Cégbíróságon vezetett cégjegyzékbe. Az átalakulás jogszabályváltozás miatt vált szükségessé. Szintén jogszabályváltozás miatt a Kft. neve 2014. október 03. napjától Mohács Városfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, rövid nevén Mohács Nonprofit Kft.

Beszámoló a Mohács Nonprofit Kft. 2016. évben folytatott tevékenységéről

I. A vállalkozás leírása

A Mohács Nonprofit Kft. üzemelteti és bérbeadás útján hasznosítja a tulajdonában lévő ingatlanokat (Inkubátorház, Lábasház). A Kft. tevékenységi köre 2010. január 1. napjától kibővült. Ennek oka Mohács Város Önkormányzata és a Mohács Nonprofit Kft. között 2010. február 12. napján létrejött és a Tisztelt Képviselő-testület által 2019. december 31. napjáig meghosszabbított (1/2016.(I.29.)Kh.) „Közművelődési megállapodás”-ban foglalt az Önkormányzat által kötelező és önként vállalt egyes kulturális és közművelődési feladatok átadása a Kft. részére. A megállapodásban foglaltak alapján a Kft. működteti a Mohácsi Kossuth Filmszínházat, a Duna Irodaházat és a Busóudvart, szervezi és bonyolítja a Nepomuki Szent János Ünnepeket és a Mohácsi Nemzetközi Néptáncfesztivál rendezvényeket.

1. Inkubátorház

Mohács Város Önkormányzata 136/2001.(VI.22.)Kh. számú határozatával döntött a mohácsi inkubátorház megépítéséről. A mohácsi Ipari Park déli területének központi helyén épült meg az az innovációs központ, amely bérbe adható irodákkal és műhelyekkel, valamint innovációs szolgáltatásaival (oktatás, képzés, információ-szolgáltatás, marketing-szolgáltatás, stb.) segíteni szándékozik a Parkban letelepedni kívánó vállalkozóknak.

Az Inkubátorház I. ütemére – 1 irodaházra és 3 műhelycsarnokra - a végleges használatbavételi engedély 2003. július 15. napján került kiadásra. Az I. ütem bekerülési költsége 250.000.000 Ft, melyből a pályázaton nyert támogatás 158.936.000 Ft volt.

2004. november 30. napjáig a Mohácsi Városgazdálkodási és Révhajózási Kft. volt az Inkubátorház üzemeltetője; 2004. december 1. napjától került a jogelőd, a Mohács Városfejlesztési Kht. üzemeltetésébe.

Mivel az Inkubátorház teljes mértékben kihasznált volt és igény mutatkozott további műhelyek bérletére 2006-ban kezdődött az Inkubátorház fejlesztése további 4 műhelycsarnok megépítésére. Az Inkubátorház II. ütemére – 4 műhelycsarnokra – a végleges használatbavételi engedély 2007. szeptember 17. napján került kiadásra. A II. ütem bekerülési költsége 210.000.000 Ft, melyből a pályázaton nyert támogatás 100.000.000 Ft volt.

Az I. ütemben megvalósult az Irodaház 10 irodával (az irodák összterülete: 121 m²) és a 3 műhelycsarnok, melyekben további 5-5 műhely alakítható ki (a műhelyek összterülete: 1100 m²). A II. ütemben megépült 4 műhelycsarnok, melyek további 3-3 műhelyre oszthatóak (a műhelyek összterülete: 1468 m²).

2007. szeptemberétől 10 irodával és 27 műhellyel rendelkezik a Kft. az Inkubátorházban.

2016. évben: a 10 irodából 9 irodát béreltek, valamint a „földszinti tárgyaló” és „írártár” helyiség is iroda céljára lett bérbeadva. Az I. ütemben épült műhelyekből (15) 13 műhelyt, a II. ütemben épült műhelyekből (12) pedig 8 műhelyt béreltek.

Az Inkubátorház eredménye: + 8.003.727.-Ft.

A bevételek és kiadások részletesen a csatolt költségvetésben vannak kimutatva.

2. Lábasház

A Duna-Dráva Nemzeti Park Bédai Természetvédelmi területén van a kölkedi külterületi „Lábasház”-ként ismert ingatlan, melynek nagysága 1267 m² „védett terület” és amelyen 450 m² hasznos alapterületű épület helyezkedik el, amely eredetileg határőrizetű célok tárgyi feltételeként lett megépítve.

A 2005. augusztus 30. napján megkötött adásvételi szerződés alapján adásvétel jogcímén került az ingatlan a Kft. - akkor még Mohácsi Városfejlesztési Kht. - tulajdonába. A vételára: 25.000.000 Ft. A Lábasház átalakításával ifjúsági turizmus és természetjárás céljára szálláshelyek kerültek kialakításra, melynek besorolása „B” kategóriájú menedékház, kulcsosház. Az átalakítás és a berendezés költsége: 10.500.000 Ft volt. Az átalakítást követően az első vendégek fogadására 2007. áprilisában került sor. A szálláshely áprilistól – novemberig üzemel 52 férőhellyel.

2016. évben: A vendégek száma: a 2015. évi 246 fővel szemben 290 fő, a vendégéjszakák száma: 505.

A Lábasház eredménye : - 213.314.-Ft.

A bevételek és kiadások részletesen a csatolt költségvetésben vannak kimutatva.

3. Duna Irodaház

A Duna Irodaházban a már hivatkozott „Közművelődési megállapodás” alapján a Kft. közhasznú tevékenységként gyermek, ifjúsági és felnőtt kulturális, közművelődési, szabadidős és közösségi programokat szervez és bonyolít.

Vállalkozási tevékenység az irodaházban lévő helyiségek bérbeadás útján való hasznosítása.

A Duna Irodaházban 2016. évben a 25 bérelhető helyiségből 25 helyiségnek állandó bérlője volt.

A Duna Irodaház eredménye: + 3.440.127.-Ft.

A bevételek és kiadások részletesen a csatolt költségvetésben vannak kimutatva.

4. Kossuth Filmszínház Mozi – Színház – Kiállítások

A Moziiban a közhasznú tevékenységek dominálnak: filmvetítés, színházi előadás, kiállítások, valamint diákszínpadok, énekkarok, zenekarok bemutatkozása, melyek sajnos pozitív eredményt nem hoznak. Az ingatlanok nagyon magas a rezszi – különösen a fűtés - költsége, ezért a 2014. évtől az őszi-téli fűtési szezonban jelentősen csökkentettük a használatot. Az egyes rendezvényeket igyekeztünk a színházi előadások időpontja köré szervezni, ettől eltérő igény esetén felszámoltuk a fűtés költségét, továbbá az önkormányzattól kapott támogatásból 2.000.000 Ft-ot a Mozira számoltunk el, így a Mozi veszteségét sikerült – 1.859.464.- Ft-ra csökkenteni.

A kiállítások eredménye – 441.869.- Ft; a veszteség nagyobb lenne, de ide számoltunk el az önkormányzati támogatásból 500.000.-Ft-ot.

A színház eredménye + 360.633.-Ft. A színház is veszteséges lett volna, ha a Mohácsi Takarékszövetkezet Zrt. nem ad erre a tevékenységre 700.000.-Ft támogatást, melyet ezúton is megköszönünk.

A bevételek és kiadások részletesen a csatolt költségvetésben vannak kimutatva.

5. Nagyrendezvények

A Nepomuki Szent János Ünnepségre 2016-ban is pályáztunk; az NKA-tól kapott 400.000.-Ft támogatás nem volt elég, így a rendezvény eredménye: - 52.915.-Ft. A Nemzetközi Néptáncfesztivál - 193.901.-Ft veszteséget hozott, annak ellenére, hogy az önkormányzattól kapott támogatásból 2.000.000.-Ft-ot a Néptáncfesztiválra számoltunk el.

A bevételek és kiadások részletesen a csatolt költségvetésben vannak kimutatva.

6. Busóudvar

A 2013. szeptemberében átadott Busóudvarban szervezett rendezvények szervezését és bonyolítását a Tisztelt Képviselő-testület a 32/2013.(IV.26.) Kh. szerint átadta a Mohács Nonprofit Kft-nek. Ezen felül a „Közművelődési Megállapodás” módosításával a Busóudvar teljes üzemeltetését a Kft. végzi.

A Busóudvart 2015. évben 7807 fő, 2016. évben 8319 fő megnyitásától 2016. december 31. napjáig: 29.555 fő látogatta.

A Busóudvar 2016. évi eredménye: - 162.358.-Ft, szemben az előző évi - 1.082.534.- Ft veszteséggel.

A bevételek és kiadások részletesen a csatolt költségvetésben vannak kimutatva.

7. Nonprofit Kft. egyéb

Itt kerül kimutatásra a Kft. ügyvezetőjének, gazdasági vezetőjének, pénztárosának és a felügyelőbizottságnak a díjazása, a használt számítógépes programok díjai, az értékcsökkenés, a hatósági díjak, továbbá egy komoly tétel a térfigyelőkamerák költsége (5.334.000.-Ft). Az önkormányzati támogatásból ide került elszámolásra 4.400.000.-Ft, így az egyenleg - 8.492.915.-Ft.

A Nonprofit Kft. 2016. évi eredménye: 386 eFt.

II. Marketing tevékenység

1. Az Inkubátorház jobb kihasználtsága érdekében mind az irodák, mind a műhelyek folyamatosan hirdetve vannak az Informayer reklám és kereskedelmi hetilapban, az Önkormányzati Hírekben, a Mohácsi Városi TV-ben és az Inkubátorház honlapján.

A Kft. 2008 - 2011. években - tekintettel a vállalkozásokat sújtó pénzügyi-gazdasági válságra - még a KSH által közzétett inflációs rátával sem emelte meg a bérleti díjakat, pedig erre a díjemelésre a szerződésben foglaltak alapján évente egyoldalúan is lehetősége lett volna. 2012-től minden év január 1. napjára visszaható hatállyal az infláció mértékével emeljük a díjakat. 2015. évben az inflációs ráta mértéke nem tette lehetővé a bérleti díjak emelését.; a díjakat 2016-ban sem emeltük.

2. A Lábasház szolgáltatásai több internetes honlapon is megtalálhatóak vonzó, figyelemfelhívó szövegezéssel. Több utazási börzén is szerepelt, Mohács testvérvárosai felé is reklámozva lett, a Tourinform Iroda folyamatosan kiejánlja a Lábasház szolgáltatásait.

A Lábasház eredményét befolyásoló tényezők (a lakosság fizetőképessége, a Duna vízállása, az időjárás) várhatóan kedvezően alakulnak a jövőben és akkor nem veszteséget fog termelni.

Tekintettel a gazdasági válságra a Lábasházban sem emeltük a díjak mértékét 2009., 2010., és 2011. években; 2012. évtől az infláció mértékével emelt díjakon lehetett igénybe venni a Lábasház szolgáltatásait. 2015. évben az inflációs ráta mértéke itt sem tett lehetővé emelést.; a díjakat 2016-ban sem emeltük.

3. 2016. évben a Duna Irodaházban sem emeltük a bérleti díjakat. Igény merült fel 2 iroda kialakítására, ezt a 2. emeleti tárgyalóból leválasztott résszel oldottuk meg. A Duna Irodaházat teljes kihasználtsággal működtetjük.

4. A Busóudvar több internetes felületen hirdetve van, rendszeresen jelennek meg figyelemfelhívó cikkek az Önkormányzati Hírekben és a különböző médiumok összehívásával, a részükre adott közvetlen tájékoztatással is népszerűsítjük. A látogatók nagyon elégedettek. A Busójáráskor van a legnagyobb érdeklődés és egyben ez a rendezvény adja a legnagyobb reklámot is az intézménynek.

III. Szervezeti felépítés

A Kft. 2016. évben is 9,5 főt foglalkoztatott határozatlan időtartamú jogviszonyban. Az Inkubátorház adminisztrátora és egyben gondnoka valamint a Busóudvar tárlatvezető-gondnoka és egyben jegypénztárosa teljes munkaidőben, a Busóudvarban egy tárlatvezető részmunkaidős munkaszerződéssel foglalkoztatott személyek. A Kft. ügyvezetője, könyvelője, pénztárosa az Inkubátorház és a Duna Irodaház vezetője, a Lábasház gondnoka, valamint egy műszaki ügyintéző megbízással jogviszonyban látják el a feladataikat.

A személyi kiadások a csatolt költségvetésben vannak kimutatva.

A Mohács Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti terve

A 2017. év jelenlegi ismereteink szerint összeállított üzleti tervét mellékelem. A tervezet szerint 2017. évben a Kft. eredménye – 2.755.670.- Ft veszteséget mutat (az üzleti tervben tervezett eredmény 2015-ben –8.623.523.-Ft, 2016-ban – 8.646.820.-Ft volt). A közművelődési tevékenységek vesztesége mellett – melyet pályázatokon elnyert támogatásokkal igyekszünk csökkenteni - várhatóan veszteséges lesz a „Nonprofit Kft. egyéb” címszó alatt megjelölt tevékenység, mely a nagyrészt a WBS Rendszerház Kft-vel kötött szerződés alapján a városban üzemeltetett térfigyelő és rendszámfelismerő kamerák üzemeltetési díjának Kft. általi viseléséből adódik. Az egyenleg javítható lesz a rendszerre csatlakozó szervezetek, települések arányos költségviselési hozzájárulásával.

Mohács, 2017. április 3.

Dr. Dókity Erzsébet

Határozati javaslat

a Mohács Nonprofit Kft. 2016. évben folytatott tevékenységéről, 2017. évi üzleti tervéről

Mohács Város Képviselő-testülete

1. a Mohács Városfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolóját és mérlegét;
2. a Mohács Városfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti tervét

elfogadja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Dr. Dókity Erzsébet ügyvezető

2	1	1	1	0	2	8	3	-	5	5	2	0	-	1	1	3	-	0	2
statisztikai számjel																			
0	2	-	0	9	-	0	7	3	5	5	0								
Cégjegyzék száma																			

MOHÁCS VÁROSFEJLESZTÉSI
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ
TÁRSASÁG
7700 MOHÁCS, SZÉCHENYI TÉR 1.

2016. ÉVI EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ

Mohács, 2017. *április 7.*

S. Dóczy Erika
Nonprofit Kft képviselőjére jogosult ügyvezető

**MOHÁCS VÁROSFEJLESZTÉSI NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ
TÁRSASÁG**
7700 MOHÁCS, SZÉCHENYI TÉR 1.

2 1 1 1 0 2 8 3 - 5 5 2 0 - 1 1 3 - 0 2

statisztikai számjel

0 2 - 0 9 - 0 7 3 5 5 0

Cégjegyzék száma

MÉRLEG 2016. december 31.

Eszközök (aktívák)

adatok ezer forintban

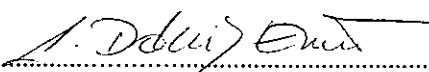
A tétel megnevezése	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
A. Befektetett eszközök	834334		806918
I. IMMATERIÁLIS JAVAK	115		
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	834219		806918
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
B. Forgóeszközök	62301		50083
I. KÉSZLETEK			
II. KÖVETELÉSEK	17373		9778
III. ÉRTÉKPAPÍROK			
IV. PÉNZESZKÖZÖK	44895		40285
C. Aktív időbeli elhatárolások	33		20
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	896635		857001

Források (passzívák)

adatok ezer forintban

A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
D. Saját tőke	10884		11269
I. INDULÓ TŐKE/JEGYZETT TŐKE	3000		3000
II. TŐKEVÁLTOZÁS/EREDMÉNY	7834		7883
III. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
IV. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
V. TÁRGYÉVI EREDMÉNY ALAPTEVÉKENYSÉGBŐL	23		369
VI. TÁRGYÉVI EREDMÉNY VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉGBŐL	27		17
E. Céltartalékok			
F. Kötelezettségek	50735		48123
I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	49717		46597
III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1018		1526
G. Passzív időbeli elhatárolások	835016		797609
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK ÖSSZESEN)	896635		857001

Mohács, 2017. *április 7.*


Nonprofit Kft képviselőjére jogosult ügyvezető

**MOHÁCS VÁROSFEJLESZTÉSI NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ
TÁRSASÁG**
7700 MOHÁCS, SZÉCHENYI TÉR 1.

2 1 1 1 0 2 8 3 - 5 5 2 0 - 1 1 3 - 0 2

statistikai számjel

0 2 - 0 9 - 0 7 3 5 5 0

Cégjegyzék száma

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása 2016. év

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
1.Értékesítés nettó árbevétele	26503		22466	20361		23306	46864		45772
2.Aktivált saját teljesítmények értéke									
3.Egyéb bevételek	22632		26727	15126		13229	37758		39956
ebből:									
-tagdíj									
-alapítótól kapott befizetés	4500		5500			4400	4500		9500
-támogatások	18132		21227	15126		8829	33258		30056
4.Pénzügyi műveletek bevételei	850					80	850		80
A.Összes bevétel (1+2+3+4)	49985		49193	35487		36535	85472		85728
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	49985		49193						
5.Anyagjellegű ráfordítások	29354		22273	16889		17665	46511		40156
6.Személyi jellegű ráfordítások	6712		6197	9384		9717	16096		15914
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai	775		801	3099		3206	3874		4007
7.Értékcsökkenési leírás	13896		20354	8917		8916	22813		29270
8.Egyéb ráfordítások									
9. Pénzügyi műveletek ráfordításai				268		218	268		218
B.Összes ráfordítás (5+6+7+8+9)	49962		48824	35458		36516	85420		85340
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	49962		48824						
C.Adózás előtti eredmény (A-B)	23		369	29		19	52		388
10.Adófizetési kötelezettség				2		2	2		2
D.Tárgyévi eredmény C-10)	23		369	27		17	50		386

adatok ezer forintban

Mohács, 2017. *április 7.*


Nonprofit Kft képviselőjére jogosult ügyvezető

**MOHÁCS VÁROSFEJLESZTÉSI NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ
TÁSRASÁG**
7700 MOHÁCS, SZÉCHENYI TÉR 1.

2 1 1 1 0 2 8 3 - 5 5 2 0 - 1 1 3 - 0 2

statisztikai számjel

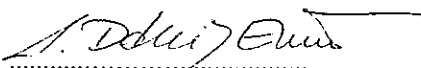
0 2 - 0 9 - 0 7 3 5 5 0

Cégjegyzék száma

TÁJÉKOZTATÓ ADATOK 2016. év

Tájékoztató adatok		Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
A)	Személyi jellegű ráfordítások	16096		15914
	Bérköltség	7276		6922
	Megbízási díjak	4830		5096
	Tiszteletdíjak	227		227
	Személyi jellegű egyéb költségek	507		489
	Bérfizetések	3257		3180
B)	A szervezet által nyújtott támogatások			
	- ebből pályázati úton nyújtott támogatások			

Mohács, 2017. *április 7.*


Nonprofit Kft képviselőjére jogosult ügyvezető

Mohács Városfejlesztési Nonprofit Kft
Mohács, Széchenyi tér 1.

Cégjegyzékszám: 02-09-073550

Statisztikai szám: 21110283-5520-113-02

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

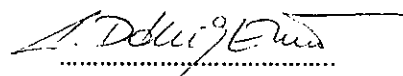
2016.ÉVI egyszerűsített beszámolóhoz

A beszámoló adatai könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.

Készítette: Péter Jánosné
Regisztrációs szám: 138327

Mohács, 2017. március 23.

MOHÁCS
NONPROFIT KFT.
MOHÁCS


.....
Dr.Dókity Erzsébet
ügyvezető

Mohács Városfejlesztési Nonprofit Kft

Mohács, Széchenyi tér 1.

ÁLTALÁNOS RÉSZ

1. A társaság bemutatása:

A társaság neve: Mohács Városfejlesztési Nonprofit Kft

Rövid neve: Mohács Nonprofit Kft

Cégjegyzék száma: 02-09-073550

Adószáma: 21110283-2-02

Statisztikai száma: 21110283-5520-113-02

Tevékenységi kör TEÁOR szerint:

6810 Sajár tulajdonú ingatlan adás-vétele

6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

7320 Piac- közvélemény-kutatás

9311 Sportlétesítmény működtetése

9499 Máshová nem sorolt egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

8559 Máshová nem sorolt egyéb oktatás

9329 Máshová nem sorolt egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

5914 Filmvetítés

9001 Előadó-művészet

6920 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység

7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

8219 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás

7021 PR, kommunikáció

8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

7490 Máshová nem sorolt egyéb szakmai, tud., műszaki tevékenység

4799 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem

7311 Reklámügynöki tevékenység

7912 Utazásszervezés

9319 Egyéb sporttevékenység

5520 Üdülési, egyéb átmeneti szállás-hely szolgáltatás

7990 Egyéb foglalás

7911 Utazásközvetítés

8211 Összetett adminisztratív szolgáltatás

6399 Máshová nem sorolt egyéb információs szolgáltatás

8020 Biztonsági rendszer szolgáltatás

A Mohács Városfejlesztési Nonprofit Kft (továbbiakban Nonprofit Kft) jogelődje, a Mohács Városfejlesztési Közhasznú Társaság 2001. július 25.-én alakult 3 millió Ft jegyzett tőkével. Tulajdonosa alapításkor 100 %-ban a Mohácsi Városgazdálkodási és Vagyonkezelő Kft. 2001. szeptember 17.-én a KHT 51 %-os, 2002. február 5.-én pedig a 49 %-os üzletrészt megvásárolta Mohács Város Önkormányzata, aki jelenleg a 2009. január 6-n Nonprofit Kft-vé átalakult gazdasági társaság egyszemélyi tulajdonosa.

A nonprofit kft nettó árbevétele 85.728 e Ft, mely nagyjából az inkubátorház, a lábasház, a Duna Irodaház valamint a Busóudvar üzemeltetéséből valamint kulturális programok szervezéséből származik.

Mohács Városfejlesztési Nonprofit Kft

Mohács, Széchenyi tér 1.

A társaság vezetése:

A társaság ügyvezetője Dr.Dókity Erzsébet.

A könyvelést és a beszámoló készítését Péter Jánosné regisztrált mérlegképes könyvelő végezte, regisztrációs száma: 138327

A társaság könyvvizsgálója: Faddi László (kamarai nyilvántartási száma: 001550), székhelye: 7621 Pécs, Mária u. 20.)

A társaság felügyelő bizottságának tagjai:

Szekó Józsefné
Hüber Ádám
Mohácsi Bugarszki Norbert

2. Az alkalmazott számviteli rendszer és a beszámoló típusa

Könyvvézetés módszere: kettős könyvvitel

A beszámoló választott formája:

Mérleg: számviteli törvény szerint „A” típus

Eredmény kimutatás: összköltség eljárással készített „A” típus

Beszámolási időszak:

Kezdet: 2016. január 1. Vége: 2016.december 31.

Beszámoló készítés fordulónapja: 2016. december 31.

Az üzleti év megegyezik a naptári évvel.

Beszámoló készítés időpontja: 2016. március 21.

Beszámoló pénzneme: ezer Ft

Jelen kiegészítő melléklet a SZT 16.§. (5) bekezdése szerint azokat az információkat tartalmazza, melyek a nyilvánosságra hozatal szempontjából fontosak.

3. A társaság számviteli politikájának fontosabb döntéseinek ismertetése:

A társaság számviteli politikájának elve, hogy a számviteli rendszer a hatályos szabályozásnak, a vezetés és a tulajdonos információk igényeinek – a költség-haszonelv szem előtt tartásával - megfelelően, a kimutatások a gazdálkodó vagyoni és pénzügyi helyzetéről megbízható és valós képet adjanak.

Mohács Városfejlesztési Nonprofit Kft
Mohács, Széchenyi tér 1.

A felmerült költségeket elsődlegesen a 8. számlaosztályban tartja nyilván. A 8. számlaosztály megfelelő tagolásával biztosítja, hogy mind a külső, mind a belső információk rendelkezésre álljanak.

Analitikus nyilvántartást vezetünk a készletekről, a vevői követelésekről és a szállítói tartozásokról. A munkabérek és az egyéb személyi jellegű kifizetések analitikus nyilvántartási kötelezettségének a bérszámfejtés keretében teszünk eleget.

A két vagy több évet érintő gazdasági események eredményre gyakorolt hatásának kiszűrésére aktív és passzív időbeli elhatárolás számlát alkalmazunk.

A mérlegkészítésnél alkalmazott értékelési elvek és eljárások az előző évihez képest nem változtak.

Amortizációs rendszer: A tárgyi eszközök értékcsökkenése lineáris leírással, a várható élettartam figyelembevételével történik. Értékcsökkenést negyedévente, az üzembe helyezés napjától számolunk el. A 100 e Ft alatti egyedi értékű eszközöket egy összegben amortizáljuk.

Követelések: A társaság a fizetési határidőn túli követeléseket az általános szabályokon túl akkor írhatja le hitelezési veszteségként, ha a követelés várhatóan behajtható összege a 10eFt-ot nem haladja meg.

**I. EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ MÉRLEGÉHEZ KAPCSOLÓDÓ
KIEGÉSZÍTÉSEK**

1. Befektetett eszközök állományának változása

Bruttó érték változása

Megnevezés	Nyitó	Növ.	Csök.	Záró
Immateriális javak	31.666	-	4.401	27.265
Tárgyi eszközök	945.338	1.854	3.072	944.120
Befektetett pénzügyi eszközök				
Összesen	977.004	1.854	7.473	971.385
Befejezetlen beruházás				
Beruházási előleg				
Mindösszesen	977.004	1.854	7.473	971.385

Mohács Városfejlesztési Nonprofit Kft
Mohács, Széchenyi tér 1.

Értékcsökkenés változása

Megnevezés	Nyitó	Növ.	Csök.	Záró
Immateriális javak	31.551	115	4.401	27.265
Tárgyi eszközök	111.119	29.155	3.072	137.202
Befektetett pénzügyi eszközök	-	-	-	
Összesen	142.670	29.270	7.473	164.467
Befejezetlen beruházás				
Beruházási előleg				
Mindösszesen	142.670	29.270	7.473	164.467

Nettó érték változása

Megnevezés	Nyitó	Növ.	Csök.	Záró
Immateriális javak	115		115	0
Tárgyi eszközök	834.219		27.301	806.918
Befektetett pénzügyi eszközök				
Összesen	834.334		27.301	806.918
Befejezetlen beruházás				-
Beruházási előleg				
Mindösszesen	834.334		27.301	806.918

A bruttó érték kis mértékű emelkedését a Duna irodaházban megvalósult klíma beüzemelése valamint a Kossuth mozi tetőszigetelése, csökkenését pedig az immateriális javak között elszámolt vagyoni értékű jogok valamint számítástechnikai gépek selejtezése jelenti.

Mohács Városfejlesztési Nonprofit Kft
Mohács, Széchenyi tér 1.

2. Forgóeszközök állományának alakulása

Megnevezés	Nyitó	Záró	Állományváltozás
Készletek	-	-	-
Követelések	17373	9778	-7595
Értékpapír	-	-	-
Pénzeszköz	44895	40285	-4610
Összesen	62268	50063	-12205

A követelések állományának csökkenését a bevételek beszedésének folyamatos nyomon követése, a tartozók fizetési felszólítása generálta. A pénzeszközök állományának alakulása nem mutat nagy eltérést.

3. Aktív időbeli elhatárolások állományának alakulása

Megnevezés	Nyitó	Záró	Állományváltozás
Aktív időbeli elhatárolás	33	20	-13

Aktív időbeli elhatárolásként a következő évet (éveket) terhelő költségek, illetve a 2017.évben kiállított, de 2016. évre vonatkozó bevételek kerülnek kimutatásra. Az állomány változás nem jelentős.

4. Saját tőke állományának alakulása

Megnevezés	Nyitó	Záró	Állományváltozás
Jegyzett tőke	3000	3000	-
Eredménytartalék	7834	7887	53
Mérleg szerinti eredmény	50	388	338
Összesen	10884	11275	391

A saját tőke állománya a tárgyévi mérleg szerint eredmény összegével módosul, egyéb saját tőkét érintő változás az évben nem volt.

5. Kötelezettségek állományának változása

Megnevezés	Nyitó	Záró	Állományváltozás
Hosszú lejáratú kötelezettségek	49717	46597	-3120
Rövid lejáratú kötelezettségek	1018	1526	508
Összesen	50735	48123	-2612

Mohács Városfejlesztési Nonprofit Kft

Mohács, Széchenyi tér 1.

A hosszú lejáratú kötelezettségek csökkenésének oka, hogy a korábbi években a tulajdonostól felvett kölcsönök a kölcsönszerződések szerint törlesztésre kerülnek, a rövid lejáratú kötelezettségek kis mértékű növekedésének oka a szállítói kifizetetlen számlák megnövekedett száma.

6. Passzív időbeli elhatárolások állományának változása

Megnevezés	Nyitó	Záró	Állományváltozás
Passzív időbeli elhatárolás	835016	797610	-37406

A passzív időbeli elhatárolások között mutatjuk ki a különböző pályázatok útján nyert támogatásokat, melyeket immateriális javak valamint tárgyi eszközök beszerzésére fordítottunk. Az állományváltozást az eszközök értékcsökkenésének leírása jelenti, mely csökkenti a passzív időbeli elhatárolás összegét.

7. Pénzügyi, jövedelmi, vagyoni helyzet alakulása:

A likviditási mutatók 2015-2016:

Megnevezés	Képlet	2015	2016
rövid távú likviditás I.	B/FIII	61,167	32,82
rövid távú likviditás II.	B-BII/FIII	44,10	26,41
rövid távú likviditás III.	BIV+BIII/FIII	44,10	26,40
Gyorsráta	BIV/FIII	44,10	26,40

Mohács Városfejlesztési Nonprofit Kft
Mohács, Széchenyi tér 1.

A vagyoni helyzet bemutatása 2015-2016:

Megnevezés	Képlet	2015	2016
Eladósodottság mértéke %	F/D	4,7	4,27
Nettó eladósodottság %	F-BII/D	3,1	3,4
Árbevételre v. eladósodottság %	F-BII-BIV/EI	0,07	0,16
Rövidtávú eladósodottság %	FII-BIII-BIV/EI	-0,52	-0,77

A jövedelmi helyzet bemutatása 2015-2016:

Megnevezés	Képlet	2015 eFt	2016 eFt
Nettó árbevétel	EI	84622	85648
Üzemi tevékenység eredménye	A	-530	526
Pénzügyi műveletek eredménye	B	582	-138
Szokásos vállalkozási eredmény	C	52	388
Rendkívüli eredmény	D	-	
Adózás előtti eredmény	E	52	388
Adózott eredmény	F	50	386
Mérleg szerinti eredmény	G	50	386

8. A személyi jellegű ráfordítások alakulása

Mohács Városfejlesztési Nonprofit Kft
Mohács, Széchenyi tér 1.

Megnevezés	2015	2016
Bérköltség	5265	6922
Megbízási díjak	6840	5096
Tiszteletdíjak	227	227
Személyi jellegű egyéb költségek	507	489
Bérjárulékok	3257	3180
Személyi jellegű ráfordítások összesen	16096	15914
Létszám	11	11

FADDI LÁSZLÓ

Kamarai tag könyvvizsgáló

7621 Pécs, Mária u. 20/2.

Magyar Könyvvizsgáló Kamarai nyilvántartási száma: 001550

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

/ELŐZETES JELENTÉS A TÁRSASÁG 2016. ÉVI EGYSZERŰSÍTETT ÉVES
BESZÁMOLÓJÁNAK ELFOGADÁSÁHOZ/

A Mohács Nonprofit Kft tulajdonosának

Székhely: 7700 Mohács, Széchenyi tér 1.

Cégjegyzékszám: 02-09-073550

Elvégeztem a Mohács Nonprofit Kft mellékelt 2016.12.31.-i időponttal készített egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2016. december 31-i fordulónapra készített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege 857.001 ezer Ft, a tárgyévi eredmény közhasznú tevékenységből 369 eFt nyereség, tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből 17 eFt nyereség -, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, közhasznúsági jelentésből, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Jelen független könyvvizsgálói jelentés a tulajdonosi határozatok meghozatala céljából készült, így nem tartalmazza a tulajdonosok által meghozandó határozatoknak a beszámoló adatait érintő esetleges hatását, ezért a jelen előzetes könyvvizsgálói jelentés közzétételre és letétbe helyezésre nem alkalmas és nem használható. A beszámolót elfogadó alapítói határozatok alapján közzétételre és letétbe helyezésre végleges könyvvizsgálói jelentés kerül kibocsátásra.

Véleményem szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2016. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja:

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Az egyszerűsített éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálatára vonatkozó, Magyarországon hatályos etikai követelményeknek megfelelően, független vagyok a Társaságtól, és ugyanezen etikai követelményekkel összhangban eleget tettem egyéb etikai felelősségeimnek is. Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

FADDI LÁSZLÓ

Kamarai tag könyvvizsgáló

7621 Pécs, Mária u. 20/2.

Magyar Könyvvizsgáló Kamarai nyilvántartási száma: 001550

A vezetés [és az irányítással megbízott személyek] felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóban a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvéleménye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számviteli egyszerűsített éves beszámolóban való alkalmazásáért, azt az esetet kivéve, ha a vezetésnek szándékában áll megszüntetni a Társaságot vagy beszüntetni az üzletszerű tevékenységet, vagy amikor ezen kívül nem áll előtte más reális lehetőség.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást.

A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

Egy, a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzésre kerülő könyvvizsgálatnak a részeként szakmai megítélést alkalmazok, és szakmai szkepticizmust tartok fenn a könyvvizsgálat egésze során. Emellett:

Azonosítom és felbecsülöm az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat alakítok ki és hajtok végre, valamint véleményem megalapozásához elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerezek. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását;

FADDI LÁSZLÓ

Kamarai tag könyvvizsgáló

7621 Pécs, Mária u. 20/2.

Magyar Könyvvizsgáló Kamarai nyilvántartási száma: 001550

Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.

Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.

Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számvitel alkalmazása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően.

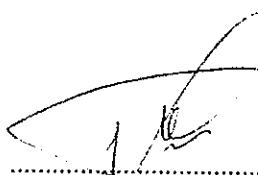
Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet.

Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

Értékelem az egyszerűsített éves beszámoló átfogó prezentálását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

Kommunikálok az irányítással megbízott személyek felé - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is.

Pécs, 2017.04.11.



Kamarai tag könyvvizsgáló aláírása

Kamarai tag könyvvizsgáló neve: Faddi László

Könyvvizsgáló nyilvántartási száma: 001550

Könyvvizsgáló cég székhelye: 7621 Pécs, Mária utca 20. fszt. 3.

2	1	1	1	0	2	8	3	-	5	5	2	0	-	1	1	3	-	0	2
statistikai számjel																			
0	2	-	0	9	-	0	7	3	5	5	0								
Cégjegyzék száma																			

MOHÁCS VÁROSFEJLESZTÉSI
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ
TÁRSASÁG
7700 MOHÁCS, SZÉCHENYI TÉR 1.

2017. ÉVI ÜZLETI TERV

Mohács, 2017. *április 7.*


Nonprofit Kft képviselőjére jogosult ügyvezető

**MOHÁCS VÁROSFEJLESZTÉSI NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ
TÁRSASÁG**
7700 MOHÁCS, SZÉCHENYI TÉR 1.

2 1 1 1 0 2 8 3 - 5 5 2 0 - 1 1 3 - 0 2

statistikai számjel

0 2 - 0 9 - 0 7 3 5 5 0

Cégjegyzék száma

TERVEZETT MÉRLEG 2017. december 31.

Eszközök (aktívák)

adatok ezer forintban

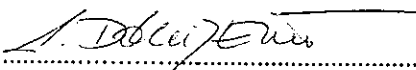
A tételek megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
A. Befektetett eszközök	806918		778000
I. IMMATERIÁLIS JAVAK			
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	806918		778000
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
B. Forgóeszközök	50083		46000
I. KÉSZLETEK			
II. KÖVETELÉSEK	9778		4000
III. ÉRTÉKPAPÍROK			
IV. PÉNZESZKÖZÖK	40285		42000
C. Aktív időbeli elhatárolások	20		
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	857001		824000

Források (passzívák)

adatok ezer forintban

A tételek megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
D. Saját tőke	11269		8513
I. JEGYZETT TŐKE	3000		3000
II. TŐKEVÁLTOZÁS	7883		8269
III. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
IV. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
V. TÁRGYÉVI EREDMÉNY KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉGBŐL	369		-3037
VI. TÁRGYÉVI EREDMÉNY VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉGBŐL	17		281
E. Céltartalékok			
F. Kötelezettségek	48123		45487
I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	46597		43477
III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1526		2010
G. Passzív időbeli elhatárolások	797609		770000
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN	857001		824000

Mohács, 2017. április 7.


Nonprofit Kft képviselőjére jogosult ügyvezető

**MOHÁCS VÁROSFEJLESZTÉSI NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ
TÁRSASÁG**
7700 MOHÁCS, SZÉCHENYI TÉR 1.

2 1 1 1 0 2 8 3 - 5 5 2 0 - 1 1 3 - 0 2

statisztikai számjel

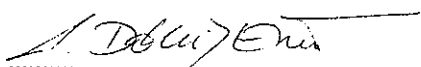
0 2 - 0 9 - 0 7 3 5 5 0

Cégjegyzék száma

TERVEZETT EREDEMÉNYKIMUTATÁS 2017. év

A tételek megnevezése	adatok ezer forintban		
	Előző év	Előző évek Módosításai	Tárgyév
A.) ÖSSZES KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉG BEVÉTELE	49193		46480
1. Közhasznú célú működésre kapott támogatás			
a.) alapítótól			
b.) központi költségvetésből			
c.) helyi önkormányzattól	4500		
d.) egyéb	700		
2. Pályázati úton elnyert támogatás	400		
3. Közhasznú tevékenységből származó bevétel	43513		46480
4. Tagdíjból származó bevétel			
5. Egyéb bevétel	80		
B.) VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉG BEVÉTELE	36535		39141
C.) ÖSSZES BEVÉTEL (A+B)	85728		85621
D.) KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉG KÖLTSÉGEI	48824		49517
Anyagjellegű ráfordításai	22273		23757
Személyi jellegű ráfordítások	6197		5330
Értécsökkenési leírás	20354		20430
Egyéb ráfordítások			
Pénzügyi műveletek ráfordításai			
Rendkívüli ráfordítások			
E.) VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉG KÖLTSÉGEI	36516		38860
Anyagjellegű ráfordítások	17883		19302
Személyi jellegű ráfordítások	9717		10689
Értécsökkenési leírás	8916		8869
Egyéb ráfordítások			
Pénzügyi műveletek ráfordításai			
Rendkívüli ráfordítások			
F.) ÖSSZES RÁFORDÍTÁS (D+E)	85340		88377
G.) ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (B-E)	19		281
H.) ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	2		28
I.) TÁRGYÉVI VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (G-H)	17		253
J.) TÁRGYÉVI KÖZHASZNÚ EREDMÉNY (A-D)	369		-3037

Mohács, 2017. április 7.


.....
Nonprofit Kft képviselőjére jogosult ügyvezető

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2017. április 10. napján 10,00 órakor a Mohács Városfejlesztési Nonprofit Kft. hivatalos helyiségében, a Mohács Városfejlesztési Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának ülésén.

Tárgy: A Mohács Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolója és 2017. évi üzleti terve (mellékelve)
Az ügyvezető 2016. évi prémiumfeladatainak értékelése és a 2017. évi prémiumfeladataira javaslattétel (mellékelve)

Jelen vannak: Szekó Józsefné a Felügyelő Bizottság elnöke
Hüber Ádám és M. Bugarszki Norbert a Felügyelő Bizottság tagjai
Dr. Dókity Erzsébet a Kft. ügyvezetője
Péter Jánosné a Kft. könyvelője

Szekó Józsefné az FB elnöke köszönti a megjelenteket.

Dr. Dókity Erzsébet ügyvezető tájékoztatja a Felügyelő Bizottságot, hogy elkészült a társaság 2016. évi beszámolója és a 2017. évi üzleti terve. Kéri a bizottságot, hogy a beszámolót és a pénzügyi tervet tárgyalja meg és tegye meg javaslatát az egyszemélyi tulajdonos Mohács Város Önkormányzata felé.

1/2017. 04. 10. FB. határozat

A Felügyelő Bizottság a Mohács Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolóját és mérlegét valamint a 2017. évi pénzügyi tervét megtárgyalta, azt elfogadja és Mohács Város Önkormányzata Képviselő-testületének, azt elfogadásra javasolja.

Péter Jánosné gazdasági vezető ismerteti az ügyvezető 2016. évi prémiumfeladatainak az értékelését. Kéri a bizottságot, hogy tegye meg javaslatát a tulajdonos felé.

2/2017. 04. 10. FB. határozat

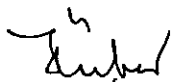
A Felügyelő Bizottság a Mohács Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 2016. évre kitűzött prémiumfeladatait teljesítettnek minősíti és a prémiumösszeg kifizetésére tesz javaslatot a Képviselő-testületnek.

3/2017. 04. 10. FB. határozat


A Felügyelő Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Mohács Nonprofit Kft. ügyvezetőjének a 2017. évi prémiumfeladatait az előterjesztés szerint határozza meg.

K.m.f.


Szekó Józsefné


Hüber Ádám


M. Bugarszki Norbert


Dr. Dókity Erzsébet


Péter Jánosné

